

Znak: OŚ.6220.1.2026

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie:

- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, ust. 3a, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2026 r. poz. 670), zwanej dalej „ustawą ooś”,
- § 3 ust. 2 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zm.),
- art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej „Kpa”,

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wilkołaz, Wilkołaz Pierwszy 9, 23-212 Wilkołaz z dnia 31 marca 2026 r. (data wpływu do urzędu: 02.04.2026 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi gminnej nr 118064L od km 0+000,00 do km 1+247,38 w miejscowości Obroki” na terenie gminy Wilkołaz, w powiecie kraśnickim, w województwie lubelskim oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

o r z e k a m

- 1. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa drogi gminnej nr 118064L od km 0+000,00 do km 1+247,38 w miejscowości Obroki”,**
- 2. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, szczególnie z uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym:**

- 1) nieprzeznaczone do wycinki drzewa i krzewy, rosnące w sąsiedztwie placu budowy i zapleczy budowy, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Należy przestrzegać następujących zasad:
 - a. obłożyć pnie drzew miękkim, elastycznym materiałem (np. matami słomianymi), a następnie deskami do wysokości 2-2,5 m od poziomu gruntu z zachowaniem szczególnej ostrożności przy nabiegach korzeniowych, aby uniknąć ich uszkodzenia. Po zakończeniu realizacji inwestycji, zabezpieczenia drzew należy zdemontować, nie dopuszczając do uszkodzeń drzew;
 - b. grupy drzew poprzez wyгородzenie płotem o minimalnej wysokości ok. 1,50 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni. Po zakończeniu realizacji inwestycji zabezpieczenia drzew należy zdemontować nie dopuszczając do uszkodzeń drzew.

c. prace bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu mikro-koparek;

d. w przypadku zbliżenia się pracami ziemnymi do stref korzeniowych drzew należy zabezpieczyć odsłonięte korzenie przed wysychaniem i mrozem, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych i niezwłoczne zasypywanie wykopów w pobliżu drzew po zakończeniu prac, oraz zapewnić możliwość poboru wody i soli mineralnych przez korzenie oraz dostęp do powietrza w sposób uzgodniony z nadzorem przyrodniczym;

e. nie należy lokalizować zapleczy budowy, urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew powiększonemu o bufor 1 m;

f. nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu,

- 2) podczas transportu materiałów budowlanych należy stosować rozwiązania technologiczne mające na celu zmniejszenie pylenia (stosowanie opony i plandek),
- 3) do wykonania robót budowlanych stosować wyłącznie sprawne technicznie maszyny i urządzenia, bez wycieków płynów eksploatacyjnych,
- 4) zastosować nowoczesną technologię prac i nowoczesne materiały gwarantując brak możliwości przesiąkania ścieków do gruntu i wód podziemnych,
- 5) należy utrzymywać sprzęt w stanie technicznym gwarantującym szczelność układów paliwowych, tankowanie maszyn należy wykonywać w miejscu do tego przystosowanym (teren utwardzony ze szczelnym podłożem), a podczas tankowania używać miski, która będzie dodatkowo zabezpieczać środowisko gruntowo wodne przed ewentualnym rozlaniem paliwa,
- 6) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy niezwłocznie podjąć działania zmierzające do ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczenia przy zastosowaniu sorbentów, mat sorbentowych,
- 7) dokonywać bieżących napraw i konserwacji sprzętu technicznego wyłącznie na terenie specjalnie do tego wyznaczonego stanowiska posiadającego utwardzone i szczelne podłoże, zabezpieczone przed przenikaniem płynów eksploatacyjnych do środowiska,
- 8) po zakończeniu pracy, w szczególności w dni wolne od pracy, maszyny i samochody garażować na wyznaczonym do tego celu utwardzonym i izolowanym od podłoża placu na terenie zaplecza budowy,
- 9) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
- 10) zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce magazynowania materiałów budowlanych należy zlokalizować na terenie w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,
- 11) należy ograniczać teren wykorzystywany na zaplecze, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu,

12) prace należy prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach między 6.00 a 22.00, z wyłączeniem prac, które muszą być prowadzone w systemie ciągłym.

3. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31 marca 2026 roku (data wpływu do urzędu: 02.04.2026 r.) Gmina Wilkołaz, Wilkołaz Pierwszy 9, 23-212 Wilkołaz wystąpiła do Wójta Gminy Wilkołaz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi gminnej nr 118064L od km 0+000,00 do km 1+247,38 w miejscowości Obroki” na terenie gminy Wilkołaz, powiat kraśnicki, województwo lubelskie. Do wniosku zgodnie z art. 74 ustawy oos załączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP), kopię mapy ewidencyjnej oraz mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem przedsięwzięcia wraz z zasięgiem oddziaływania (obszarem w odległości 100 m od granic przedsięwzięcia). Wymienione załączniki otrzymano w postaci papierowej oraz elektronicznej.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10. Zgodnie z art. 74 ust. 3a oos Stroną postępowania w przedmiotowej sprawie jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który może oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu. W związku z powyższym, wypisy z rejestru gruntów lub inne dokumenty, dotyczące poszczególnych działek nie były wymagane.

Na podstawie art. 71 ustawy oos, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 60 ww. ustawy przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) Według ww. rozporządzenia przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 62 („drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”), w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 („polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”). Dla przedsięwzięć z tej grupy może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy oos organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym do określania potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest Wójt Gminy Wilkołaz.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zasięga opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu państwowej inspekcji sanitarnej oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Wilkołaz pismem z dnia 10 kwietnia 2026 r. wystąpił o opinię do wyżej wymienionych organów. Jednocześnie zawiadomiono Strony postępowania o wszczęciu postępowania, zgodnie z art. 61 §4 Kpa oraz o wystąpieniu o opinie.

Do tutejszego urzędu wpłynęły kolejno następujące pisma:

- pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku z dnia 14 kwietnia 2026 r., Znak: ONS-ZNS.9027.2.92.2026 w sprawie odstąpienia od wydania opinii, co należy traktować jako brak zastrzeżeń w przedmiotowej sprawie,
- zawiadomienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 16 kwietnia 2026 r., znak: WR.ZZŚ.055.8.2026.NM w sprawie przekazania do Zarządu Zlewni w Zamościu, zgodnie z kompetencjami, pisma Wójta Gminy Wilkołaz z prośbą o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia,
- opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 22 kwietnia 2026 r., Znak: LZ.ZZŚ.4130.80.2026.JS o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne,
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 24 kwietnia 2026 r. (data wpływu do tut. urzędu: 27.04.2026 r.) Znak: WSTIV.4220.10.2026.DS stwierdzające brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia oraz wskazujące konieczność określenia w niniejszej decyzji odpowiednich warunków lub wymagań.

W niniejszej decyzji Wójt Gminy Wilkołaz podzielił stanowiska organów opiniujących i odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w oparciu o art. 84 ust. 1 ustawy ooś.

Według art. 80 ust. 2 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach można wydać po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu. Budowa drogi gminnej jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz. Obszar objęty zamierzeniem w planie miejscowym wyznaczony jest jako droga wydzielona ewidencyjnie i przeznaczony jest pod tereny, ozn. symbolami planu RP; RPm; ZL; 2MN,ML; KG(L) i KG-P(L), w których możliwe są przedsięwzięcia z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej.

Na podstawie informacji przedstawionej przez Wnioskodawcę analizowano przede wszystkim: rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie, rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania, w oparciu o art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko – uzasadnienie decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 62 a i art. 63 ust. 1 ustawy o oś.

Zgodnie z przedłożoną KIP przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie drogi gminnej nr 118064L na odcinku od km 0+000,00 do km 1+247,38, a więc na wykonaniu liniowego obiektu infrastruktury komunikacyjnej o długości 1247,38 m, służącego obsłudze komunikacyjnej miejscowości Obroki. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej i szerokości 3,50 m, prowadzonej w śladzie istniejącej drogi gminnej. Projekt przewiduje również wykonanie obustronnych poboczy utwardzonych z kruszywa łamanego o szerokości 0,75 m, a na odcinkach mijanek poboczy dostosowanych do przyjętego rozwiązania drogowego. Wzdłuż trasy zaprojektowano cztery mijanki dwustronne o szerokości 5,0 m, zlokalizowane w km 0+250,00, 0+500,00, 0+800,00 oraz 1+050,00, co potwierdza, że droga została zaprojektowana jako jednojezdniowa, o parametrach właściwych dla drogi o funkcji dojazdowej, zapewniającej bezpieczne mijanie się pojazdów na odcinkach o ograniczonej szerokości jezdni. Przedsięwzięcie obejmuje szacunkowo około 7155,42 m² terenu objętego zagospodarowaniem inwestycyjnym, w tym 4536,00 m² nawierzchni bitumicznej drogi, 1871,00 m² poboczy z kruszywa oraz 748,42 m² powierzchni trawiastych.

Pod względem technicznym przedsięwzięcie obejmuje wykonanie konstrukcji jezdni z warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S o grubości 4 cm, warstwy wiążącej z betonu asfaltowego AC16W o grubości 5 cm, podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem frakcji 0/31,5mm o grubości 20 cm oraz warstwy mrozoochronnej z mieszanki związanej cementem C3/4 o grubości 25 cm. Jezdnię zaprojektowano ze spadkiem daszkowym 2%, natomiast pobocza ze spadkiem 6% w kierunku przyległego terenu. Inwestycja ma charakter typowo drogowy i dotyczy budowy drogi gminnej o nawierzchni ulepszonej przystosowanej do ruchu samochodów osobowych, pojazdów rolniczych oraz pojazdów obsługujących przyległe nieruchomości i grunty rolne. Funkcją projektowanej drogi jest przede wszystkim zapewnienie dojazdu do terenów rolnych, siedlisk oraz istniejącej zabudowy zagrodowej a tym samym uporządkowanie i poprawa warunków komunikacyjnych na obszarze miejscowości.

Teren objęty zamierzeniem stanowi istniejący pas drogowy drogi gminnej, na którym obecnie znajduje się droga o nawierzchni z kruszywa i częściowo gruntowej o zmiennej szerokości, z poboczami gruntowymi. Występują na niej miejscami wyraźne ubytki i przełomy nawierzchni, co wskazuje na jej niewystarczający standard techniczny i uzasadnia potrzebę realizacji inwestycji. Przedsięwzięcie nie stanowi więc lokalizacji nowego szlaku komunikacyjnego w terenie niezagospodarowanym, lecz przebudowę funkcjonalną istniejącego ciągu komunikacyjnego w granicach pasa drogowego.

Otoczenie inwestycji ma charakter typowo wiejski i rolniczy. W bezpośrednim sąsiedztwie drogi znajdują się pola uprawne oraz pojedyncze zabudowania gospodarcze i zagrodowe. Teren jest zasadniczo płaski bez wskazania istotnych deniwelacji terenu, co znalazło odzwierciedlenie w przyjęciu niwelety dostosowanej do istniejącego ukształtowania terenu. Projektowana droga przebiega przez obszar użytkowany rolniczo, stanowiąc element lokalnego układu komunikacyjnego, który zapewnia obsługę komunikacyjną terenów produkcji rolnej i rozproszonej zabudowy siedliskowej. Z punktu widzenia dokumentacji środowiskowej ma to istotne znaczenie, ponieważ przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarem zwartej

zabudowy miejskiej, w krajobrazie rolniczym, a jego podstawową funkcją jest poprawa dostępności transportowej terenów już użytkowanych.

Droga posiada powiązania z istniejącym układem drogowym. W km 0+000,00 łączy się bezpośrednio z drogą gminną nr 108686L, zlokalizowaną na działkach nr 862 i 536 w Wilkołazie Pierwszym, która z kolei ma połączenie z drogą wojewódzką nr 842 w miejscowości Obroki. Na końcu opracowywanego odcinka, w km 1+247,23, projektowana droga zapewnia bezpośrednie połączenie z drogą gminną nr 118063L.

Na terenie objętym inwestycją występują elementy uzbrojenia technicznego w tym wodociąg, sieć gazowa oraz sieć teletechniczna, przy czym wskazano, że sieci te nie kolidują z budową drogi.

Rodzaj technologii na etapie budowy należy określić jako standardową technologię drogową właściwą dla budowy drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, realizowanej w istniejącym pasie drogowym. Obejmuje ona przygotowanie terenu, roboty pomiarowe, profilowanie i zagęszczanie podłoża, wykonanie warstw konstrukcyjnych jezdni, wbudowanie nawierzchni asfaltowej, wykonanie poboczy i mijanek, ukształtowanie odwodnienia powierzchniowego oraz odtworzenie terenów zielonych. Jest to technologia typowa, sprawdzona i dostosowana do lokalnego charakteru inwestycji, jej funkcji dojazdowej oraz warunków terenowych występujących w obrębie miejscowości Obroki.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów - w przypadku zaistnienia konieczności wycinki istniejących drzew i krzewów Inwestor powinien uzyskać zezwolenie właściwych organów na wycinkę, zgodnie z art. 83 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13, z późn. zm.).

W ramach realizacji inwestycji planowane jest wykorzystanie materiałów budowlanych tj.: mieszanki mineralno-asfaltowe, kruszywo łamane, cement, beton konstrukcyjny, piasek, woda. Ilości wskazane w KIP są typowe dla tego rodzaju inwestycji i nie przekraczają dopuszczalnych norm zużycia.

Na etapie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na środki do zimowego utrzymania drogi, średnio ta ilość szacowana jest na poziomie ok 1,5 kg/m² powierzchni drogi. Przewiduje się również zapotrzebowanie na paliwa do sprzętu mechanicznego używanego do zabiegów utrzymaniowych.

Podczas realizacji inwestycji Inwestor przewiduje powstawanie emisji zanieczyszczeń w postaci spalin emitowanych przez maszyny budowlane i pojazdy transportowe. W trakcie prac może wystąpić też okresowe zapylenie związane z przemieszczaniem mas ziemnych. Emisja ta będzie krótkotrwała i zakończy się wraz z etapem realizacji. Wszystkie maszyny dopuszczone do pracy będą sprawne technicznie. Wzdłuż całego odcinka przebudowywana trasa przebiega przez tereny upraw rolnych i fragmentami zabudowy mieszkaniowej. Prace związane z remontem będą prowadzone w porze dnia i z poszanowaniem zasad ochrony środowiska, tak aby w jak najmniejszym stopniu stanowić źródło uciążliwości dla mieszkańców. Podczas etapu eksploatacji przewidywane jest powstawanie emisji zanieczyszczeń w postaci spalin. Z uwagi na fakt, iż planowana inwestycja polega na zmianie istniejącej nawierzchni emisja zanieczyszczeń powinna ulec znacznemu zmniejszeniu w odniesieniu do stanu przed remontem. W związku z powyższym emisja zanieczyszczeń na etapie eksploatacji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu związana z pracami budowlanymi i montażowymi. Większość przebudowywanej trasy przebiega przez tereny upraw rolnych i zabudowy mieszkaniowej. Prace związane z remontem będą prowadzone w porze dnia i z poszanowaniem zasad ochrony środowiska, tak aby w jak najmniejszym stopniu stanowić źródło uciążliwości dla mieszkańców. Prace związane z remontem będą prowadzone w porze dnia i z poszanowaniem zasad ochrony środowiska, tak aby w jak najmniejszym stopniu stanowić źródło uciążliwości. Emisja hałasu ustąpi wraz z zakończeniem prac. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania hałasu na otoczenie. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewidziana jest emisja hałasu w związku z poruszaniem się po niej pojazdów. Remont drogi zdecydowanie wpłynie na zmniejszenie hałasu w związku z położeniem nowej nawierzchni. Oddziaływanie w postaci emisji hałasu na etapie eksploatacji można uznać za nieznaczające dla środowiska.

Wody opadowe i roztopowe na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będą odprowadzane powierzchniowo, przy wykorzystaniu spadków poprzecznych i podłużnych jezdni, na przyległe tereny trawiaste w granicach pasa drogowego. Oznacza to, że nie przewiduje się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej ani poza teren inwestycji, lecz ich zagospodarowanie będzie następowało lokalnie, w obrębie pasa drogowego.

Ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.

Na etapie realizacji wykonawca przewiduje powstawanie następującego rodzaju i ilości odpadów: 17 05 04 - gleba i ziemia, inne niż wymienione w 17 05 03 ok 200-400 m³; 17 03 02 mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 -5-20 Mg; 17 09 04 zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03-5-15 Mg; 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury 0,5-1Mg, 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych 0,5-1,5 Mg, 15 01 03 opakowania z drewna 1,0- 3,0 Mg; 15 01 04 - opakowania z metali ok 0,1 -0,3 Mg; 20 03 01 niesegregowane odpady komunalne 1,0-2,0 Mg; 15 02 02 sorbenty materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi 0,05-0,20 Mg. Wszystkie odpady powstające w ramach inwestycji będą sortowane, składowane w odpowiednio oznaczonym miejscu a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Na etapie eksploatacji mogą powstać odpady związane z pielęgnacją zieleni przydrożnej, czyszczeniem powierzchni jezdni, sprzątaniem pasa drogowego, wymianą pionowych znaków drogowych, zdarzeniami drogowymi: 20 03 03 odpady z czyszczenia ulic i placów 0,1-0,3 Mg/rok; 20 02 01 - odpady ulegające biodegradacji z terenów zielonych 0,20-0,80 Mg; 17 03 02 mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 - 0-1 Mg/rok; 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi 0,01-0,05 Mg/rok. Wszystkie odpady powstające w ramach inwestycji będą sortowane, składowane w odpowiednio oznaczonym miejscu na terenie bazy sprzętowej inwestora a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom.

Planowana inwestycja położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 406 - Niecka Lubelska (Lublin).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 poz. 300)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: - PLRW20000624653 - Bystrzyca do zb. Zemborzyckiego, status: naturalna część wód, typ: RW_wap - Potok lub mała rzeka wyżynna na podłożu węglanowym, monitorowana. Ocena stanu JCWP-zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone. Dla JCWP ustanowiono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na łagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno- gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW200089, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze przeznaczonym do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Realizacja inwestycji zgodnie z przedstawionym projektem oraz z zachowaniem wyznaczonych warunków realizacji nie wpłynie negatywnie na stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót w sposób wykluczający wystąpienie ryzyka zanieczyszczenia wód i gleby.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest obszarów wodno-błotnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Teren Inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożenia powodziowego, zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego Informatycznego Systemu Ochrony Kraju (<http://www.isok.gov.pl/>).

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami objętymi ochroną prawną. Najbliżej położonym obszarem jest Kraśnicki Obszar Chronionego Krajobrazu, którego funkcjonowanie reguluje Uchwała Nr XXXVI/491/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie Kraśnickiego Obszaru chronionego Krajobrazu; [Lubel.2017.5605 z dnia 2017.12.29]. Granice obszaru przebiegają w odległości 8,8 km od granic terenu inwestycji. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na cele i przedmioty ochrony wyznaczone dla tego obszaru.

Przedmiotowa inwestycja nie leży na obszarze objętym ochroną Natura 2000, najbliższe tereny objęte ochroną to PLB060016 Staw Boćków (granica przebiega w odległości ok 24,0 km

o terenu inwestycji) oraz PLH060079 Dzierzkowice (granica przebiega w odległości ok 16,0 km od terenu inwestycji). Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczony został obszar Natura 2000, nie wpłynie negatywnie na gatunki chronione na tym obszarze, nie pogorszy integralności obszaru i jego powiązań z innymi obszarami. Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na cele ochrony i przedmioty ochrony tych obszarów określone w odniesieniu do OSO Staw Boćków w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U.2011.25.133) oraz Zarządzeniu Regionalnego dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 15 marca 2022 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Staw Boćków PLB060016 (Lubel. 2022.1393 z dnia 2022.03.16) oraz w odniesieniu do SOO Dzierzkowice Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 18 sierpnia 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dzierzkowice PLH060079 (Dz.U.2023.1945 z dnia 2023.09.21) oraz Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 15 marca 2022 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dzierzkowice PLH060079 (Dz.U.Lubel.2022.1388 z dnia 2022.03.16).

Przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającym do jezior, górskim, uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej, wodno- błotnymi, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują rośliny i zbiorowiska roślinne objęte ochroną gatunkową. Roślinność występująca w pasie drogowym i na terenie objętym inwestycją jest roślinnością charakterystyczną dla terenów silnie przekształconych antropogenicznie, występują tu głównie gatunki ruderalne.

W ramach realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstania oddziaływania transgranicznego. Najbliższa granica Państwa przebiega w odległości ok 124 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych w zakresie powiązań ekologicznych, gdyż nie uniemożliwi ona migracji roślin i zwierząt. Rozwiązania technologiczno-logistyczne planowanego przedsięwzięcia zostaną tak dobrane aby w jak największym stopniu przedsięwzięcie było przyjazne środowisku.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Średnia gęstość zaludnienia na terenie gminy Wilkołaz wynosi 68 osób/ km².

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej dla planowanego przedsięwzięcia należy ocenić jako niskie. Inwestycja ma charakter prosty, lokalny i standardowy technicznie, realizowana jest w istniejącym pasie drogowym, w korzystnych warunkach gruntowo-wodnych i bez wykorzystania technologii mogących powodować zagrożenia awaryjne o istotnej skali. Możliwe zagrożenia ograniczają się do typowych, lokalnych i kontrolowalnych sytuacji związanych z robotami budowlanymi oraz późniejszym użytkowaniem drogi, które przy zachowaniu właściwej organizacji prac, nadzoru technicznego i prawidłowego utrzymania obiektu nie powinny prowadzić do wystąpienia zdarzeń o charakterze katastrofalnym ani do znaczącego zagrożenia dla środowiska.

W ramach planowanej inwestycji rozpatrzono trzy warianty realizacyjne: wariant zerowy, wariant alternatywny oraz wariant inwestycyjny.

Wariant zerowy, polegający na niepodejmowaniu inwestycji, oznaczałby pozostawienie istniejącego odcinka drogi gminnej nr 118064L w jego obecnym stanie technicznym i użytkowym, bez wykonania projektowanej jezdni bitumicznej, bez utwardzenia poboczy oraz bez uporządkowania parametrów geometrycznych i odwodnienia w granicach pasa drogowego. W praktyce oznaczałoby to dalsze funkcjonowanie drogi o nawierzchni podatnej na dalszy postęp zużycia technicznego drogi, powstawania kolejnych deformacji i ubytków oraz pogarszania warunków przejazdu, zwłaszcza w okresach niekorzystnych warunków pogodowych.

Wariant alternatywny polegający na zmianie trasy drogi dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy rozumieć jako odejście od realizacji inwestycji w istniejącym śladzie drogi gminnej i wyznaczenie nowego przebiegu komunikacyjnego poza obecnym pasem drogowym. Nowy przebieg wymagałby zajęcia dodatkowych gruntów, przede wszystkim rolnych, które dominują w otoczeniu drogi. W praktyce oznaczałoby to konieczność trwałego wyłączenia z użytkowania części pól uprawnych, naruszenia istniejącej struktury własnościowej działek oraz wprowadzenia nowego elementu liniowego w krajobrazie rolniczym. Wariant taki powodowałby więc większą fragmentację przestrzeni produkcji rolnej i byłby mniej korzystny zarówno z punktu widzenia środowiskowego, jak i funkcjonalnego.

Za wariant inwestycyjny najkorzystniejszy dla środowiska dla przedsięwzięcia polegającego na budowie odcinka drogi gminnej nr 118064L w miejscowości Obroki należy uznać realizację inwestycji w projektowanym zakresie, tj. w istniejącym śladzie drogi gminnej, w granicach pasa drogowego działek, z zastosowaniem jezdni bitumicznej o szerokości 3,50 m, obustronnych poboczy utwardzonych z kruszywa oraz odwodnienia powierzchniowego do terenów trawiastych w obrębie pasa drogowego. Jest to wariant najkorzystniejszy dla środowiska, ponieważ łączy poprawę warunków komunikacyjnych z ograniczeniem skali ingerencji przestrzennej, przyrodniczej i hydrologicznej do niezbędnego minimum.

Podsumowując, przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na zdrowie ludzi oraz na stan środowiska zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. Na etapie budowy wystąpią krótkotrwałe emisje gazów cieplarnianych związane z pracą maszyn i transportem materiałów, jednak będą one miały charakter przejściowy. Na etapie eksploatacji droga będzie obsługiwać ruch lokalny, bez istotnego zwiększenia emisji związanych z transportem. Jednocześnie przedsięwzięcie nie spowoduje znaczącego przekształcenia mikroklimatu, nie przyczyni się do powstania lokalnej wyspy ciepła i nie wpłynie istotnie na warunki klimatyczne otoczenia. Planowane przedsięwzięcie stanowi działanie o charakterze modernizacyjnym i infrastrukturalnym, którego usytuowanie oraz skala są adekwatne do lokalnych potrzeb społecznych i gospodarczych.

Tym samym należy stwierdzić, że odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Przedmiotowa decyzja nie zwalnia Inwestora od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń, m.in. w zakresie przeprowadzenia czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych - decyzje te wydawane są w odrębnych

postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązała się będzie z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy o ochronie przyrody. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki istniejących drzew i krzewów Inwestor powinien uzyskać zezwolenie na wycinkę drzew właściwych organów, zgodnie z art. 83 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13, z późn. zm.).

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Wilkołaz spełniając wymóg art. 10 §1 oraz art. 49 Kpa poinformował strony postępowania poprzez obwieszczenie z dnia 30 kwietnia 2026 r. o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami, w tym opiniami organów oraz wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Na każdym etapie postępowania informowano strony o czynnościach organu. Wójt Gminy Wilkołaz zawiadamiał strony poprzez obwieszczenia zgodnie z art. 49 Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś. Przedmiotowe obwieszczenia umieszczano na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilkołaz, przekazywano sołtysom miejscowości Obroki i Wilkołaz Pierwszy w celu ogłoszenia w sołectwach, a także udostępniano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Wilkołaz - <https://ugwilkolaz.e-bip.eu/index.php?id=10000003>.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, informacja o wydaniu niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy zostanie podana do publicznej wiadomości na zasadach określonych w art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeciono jak w sentencji decyzji.

Pouczenia

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Wilkołaz w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art. 127 § 1 i 2 Kpa).
2. Zgodnie z treścią art. 127a Kpa (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia,

w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy ooś.

Załączniki:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS.



ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Jacek Stec

Zgodnie z art. 7 pkt. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 z późn. zm.), zwolniono z opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Inwestor - Gmina Wilkołaz.
2. Pozostałe strony postępowania poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilkołaz, sołtysi z prośbą o wywieszenie niniejszego obwieszczenia w sołectwach Obroki, Wilkołaz Pierwszy, na stronie BIP tutejszego organu <https://ugwilkolaz.e-bip.eu/index.php?id=10000003>.
3. A/a.

Do wiadomości (prawomocna):

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie 20-144 Lublin, ul. Bazylianówka 46,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku 23-200 Kraśnik, ul. Kościuszki 36,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27,
4. Starosta Kraśnicki, 23-204 Kraśnik, Al. Niepodległości 20.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS

Przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej nr 118064L na odcinku od km 0+000,00 do km 1+247,38, a więc na wykonaniu liniowego obiektu infrastruktury komunikacyjnej o długości 1247,38 m, służącego obsłudze komunikacyjnej miejscowości Obroki. Funkcją projektowanej drogi jest przede wszystkim zapewnienie dojazdu do terenów rolnych, siedlisk oraz istniejącej zabudowy zagrodowej, a tym samym uporządkowanie i poprawa warunków komunikacyjnych na obszarze miejscowości.

Teren objęty zamierzeniem stanowi istniejący pas drogowy drogi gminnej, na którym obecnie znajduje się droga o nawierzchni z kruszywa i częściowo gruntowej, o zmiennej szerokości, z poboczami gruntowymi. Występują na niej miejscami wyraźne ubytki i przełomy nawierzchni, co wskazuje na jej niewystarczający standard techniczny i uzasadnia potrzebę realizacji inwestycji. Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, ma charakter typowo wiejski i rolniczy. W otoczeniu drogi dominują pola uprawne oraz pojedyncze zabudowania gospodarcze i siedliskowe. Droga pełni funkcję dojazdową i stanowi element lokalnego układu komunikacyjnego, zapewniającego dostęp do terenów użytkowanych rolniczo oraz nieruchomości położonych wzdłuż jej przebiegu.

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie jezdni o nawierzchni bitumicznej i szerokości 3,50 m, prowadzonej w śladzie istniejącej drogi gminnej. Projekt przewiduje również wykonanie obustronnych poboczy utwardzonych z kruszywa łamanego o szerokości 0,75 m, a na odcinkach mijanek poboczy dostosowanych do przyjętego rozwiązania drogowego. Wzdłuż trasy zaprojektowano cztery mijanki dwustronne o szerokości 5,0 m, zlokalizowane w km 0+250,00, 0+500,00, 0+800,00 oraz 1+050,00, co potwierdza, że droga została zaprojektowana jako jednojezdniowa, o parametrach właściwych dla drogi o funkcji dojazdowej, zapewniającej bezpieczne mijanie się pojazdów na odcinkach o ograniczonej szerokości jezdni.

Planowane przedsięwzięcie jest uzasadnione zarówno pod względem społecznym, środowiskowym, jak i ekonomicznym, ponieważ pozwala zrealizować zamierzony cel inwestycji przy zaspokojeniu potrzeb komunikacyjnych lokalnej społeczności, przy najmniejszej ingerencji w otoczenie oraz przy racjonalnym wykorzystaniu środków finansowych. Środowiskowo wariant ten jest najkorzystniejszy, gdyż wykorzystuje istniejący pas drogowy, ogranicza zajęcie nowych terenów, minimalizuje przekształcenia krajobrazu, zmniejsza oddziaływanie na roślinność, zwierzęta i stosunki wodne oraz utrzymuje inwestycję w granicach już przekształconego obszaru. Ekonomicznie jest to rozwiązanie najbardziej uzasadnione, ponieważ ogranicza koszty pozyskania terenu, zmniejsza zakres robót przygotowawczych i ziemnych, wykorzystuje korzystne warunki gruntowo-wodne, upraszcza realizację inwestycji oraz zapewnia racjonalne koszty utrzymania drogi w przyszłości.

