

UCHWAŁA Nr XL/264/2018
RADY GMINY WILKOŁAZ
z dnia 11 października 2018 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Wilkołaz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) - uchwala się, co następuje:

§1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz zatwierdzonego uchwałą nr XXXV/254/2002 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 6 marca 2002 r. (Dz. U. Województwa Lubelskiego z 2002 r. Nr 47, poz. 1179), ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr IV/25/2011 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 31 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 80 poz. 1533), uchwałą Nr XXXI/179/2014 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 29 kwietnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz. 2046), uchwałą Nr IV/22/2015 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 9 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2015 r. poz. 831), uchwałą Nr XIII/75/2015 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 29 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2016 r. poz. 712), uchwałą Nr XV/94/2016 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 31 marca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2016 r. poz. 1702) oraz uchwałą Nr XXVIII/177/2017 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 27 czerwca 2017 r. (Dz. U. Woj. Lubelskiego z 2017 r. poz. 3330).

§2

Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkołaz.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Mieczysław Lisiecki

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/264/2018
Rady Gminy Wilkołaz
z dnia 11 października 2018 r.**

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), Wójt Gminy Wilkołaz przeprowadził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz.

Przeprowadzenie procedury jest wynikiem wniosków, które wpłynęły do Urzędu Gminy Wilkołaz od właścicieli gruntów z prośbą o zmianę przeznaczenia w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Po analizie pism, które wpłynęły i analizie ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz określono obszary wymagające zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a ich granice określono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

Obszary wyznaczone do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz i ich planowana zmiana przeznaczenia nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkołaz.

Dla potrzeb sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykorzystane zostaną materiały geodezyjne w postaci cyfrowej mapy zasadniczej i ewidencyjnej. Zakres prac planistycznych określony jest przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mieczysław Lisiecki

